

Indkaldelse  
4.maj 2026



# GENERALFORSAMLING

Der indkaldes hermed til ordinær generalforsamling i  
**SKAGENKLIT A/S**

**LØRDAG DEN 30. MAJ 2026 - KL. 14.00**

**på**

**MUNKEBJERG HOTEL, MUNKEBJERGVEJ 125, 7100 VEJLE**

Dagsorden i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om selskabets virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af årsrapport med revisionspåtegning til godkendelse.
4. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til den godkendte årsrapport.
5. Bestyrelsens redegørelse for forventningerne til selskabets kommende regnskabsår samt fremlæggelse af driftsbudget for det derefter følgende regnskabsår. Fastsættelse af kapital-ejernes bidrag til selskabets driftsudgifter.
6. Behandling af indkomne forslag fra bestyrelse og/eller aktionærer. Ingen forslag modtaget.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.  
På valg er: Allan Bartram (modtager genvalg)  
Jens Uffe Brorholt-Petersen (modtager genvalg)  
Jørn Hougaard (modtager genvalg)
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Bestyrelsen.

## GENERALFORSAMLING

Af hensyn til praktisk arrangement ønskes tilmelding senest 1 uge før (*senest 23. maj 2026*).

I kan sende tilmelding på mail [info@skagenklit.dk](mailto:info@skagenklit.dk) eller kontakte administrationen i telefontiden hverdage kl. 10-12 på 98 45 01 11.

Bemærk vedtægternes punkt 8.2 vedr. forudsætning for deltagelse i og afgivelse af stemmer på generalforsamlingen:

Deltagelse i generalforsamlingen og afgivelse af stemmer på denne forudsætter, at kapitalejeren har anmeldt sin deltagelse til selskabet senest 3 dage forud for generalforsamlingens afholdelse. Anmeldelsen af deltagelse er ikke til hinder for, at kapitalejeren, efter anmeldelse er sket, beslutter at lade sig repræsentere ved fuldmægtig på generalforsamlingen.

## FULDMAGT

Hvis man er forhindret i at deltage i generalforsamlingen, men gerne vil sikre anvendelse af sin(e) stemme(r), og støtte bestyrelsen i dens fortsatte udvikling og vedligehold af Skagenklit A/S, så modtager vi gerne din fuldmagt via mail eller pr. post.

Mail: [info@skagenklit.dk](mailto:info@skagenklit.dk) / Post: Skagenklit A/S, Højensvej 5, 9990 Skagen.

**Formular til fuldmagt til bestyrelsen er til print på [www.skagenklit.dk](http://www.skagenklit.dk) under "info fra kontoret".**

Ønskes en printet formular tilsendt, kontakt venligst administrationen.

Husk venligst aktienummer + dato + aktionærers underskrift.

**På forhånd Tak.**

## BUDGET 2027

Til drøftelse under pkt. 5 har bestyrelsen udarbejdet budget for 2027 for Skagenklit A/S:

(1000 kr.)	Budget 2027	Budget 2026	Ordinær drift 2025	Budget 2025
		(korrigeret)		
Kontingent.....	4.999	4.854	4.712	4.712
Andre indtægter	60	60	94	60
<b>INDTÆGTER</b>	<b>5.059</b>	<b>4.914</b>	<b>4.806</b>	<b>4.772</b>
Forbrugsudgifter.....	-1.320	-1.410	-1.210	-1.300
Vedligeholdelse.....	-676	-626	-766	-576
Administrationsudgifter .....	-549	-576	-496	-526
Personaleudgifter .....	-2.138	-2.218	-2.052	-2.085
Kassekredit.....	-50	-40	-41	-40
Finansielle udgifter .....	-5	-5	-4	0
Ekstraordinær indtægt.....	0	0	0	0
Finansielle indtægter.....	10	10	22	10
Andre driftsomkostninger .....	0	0	0	0
<b>RESULTAT før afskrivninger</b>	<b>331</b>	<b>49</b>	<b>259</b>	<b>255</b>
Afskrivninger .....	-315	-315	-315	-317
Resultat før regl. af skat .....	16	-266	-56	-62

Bestyrelsen budgetterer med kontingentstigning på 3 % grundet behovet for yderligere facaderenovering samt øget omkostninger generelt. Kontingentstigningen vil få virkning fra 2027.

## **KORRIGERET BUDGET 2026**

Budget 2026 er korrigeret i forhold til oplyst i sidste års indkaldelse. Dette er grundet kendte ændringer i udgifter samt korrigeret personaleudgifter iht. ansættelsesvilkår.

## **NYT FRA BESTYRELSEN**

Nyhedsbreve gennem årene er at finde på hjemmesiden [www.skagenklit.dk](http://www.skagenklit.dk) under ”info fra kontoret”.

## **GOLF SAMARBEJDSAFTALER**

Der er aftalt 20% rabat ved golfklubberne Hirtshals og Sindal.

Golf ved Brønderslev og Dronninglund golfklub til 50% rabat, ved fremvisning af nøgle fra Skagenklit.

## **RESTAURANT SAMARBEJDSAFTALER**

10% rabat gives på samlet regning, ved forevisning af nøgle fra Skagenklit ved Restaurant K, Havneplads 20, Skagen [www.restaurantk.dk](http://www.restaurantk.dk)

10% rabat gives på samlet regning, ved forevisning af nøgle fra Skagenklit ved McKnudsens amerikansk restaurant [www.mcknudsens.dk](http://www.mcknudsens.dk)

Kort til 10% rabat ved Café Knuth's, Skagen er at finde i opgang A på Skagenklit.

**- returnér venligst kort efter brug i kassen til de næste gæster. – Ellers ophører aftalen for alle!**

## **DANSK TIMESHAREEJER FORENING (DTF)**

Opdateret hjemmeside [www.dansktimeshareejerforening.dk](http://www.dansktimeshareejerforening.dk) med mulighed for at søge spændende bytteemner ved de øvrige medlemmers feriesteder.

Tjek siden ud og find f.eks. inspiration til ophold ved vores brancheorganisations medlemmer i området Gl. Skagen, Rågeleje og/eller Bornholm.

## **7ACROSS.COM og RCL.COM**

Er andre muligheder for at bytte sin timeshare til ferie andre steder – Fælles for alle udlån/bytte er at kontingentet skal være indbetalt til Skagenklit inden forfaldsdato på fakturaen. Herudover vil der være en omkostning til udvekslingsfirmaet – al korrespondance veksles med bytteorganisationen.

## **UDLEJNING**

Administrationen gør opmærksom på, aktionærer bør give besked så tidligt som muligt med ønske om evt. udlejning, **dette kan kun meddeles skriftligt!**

***Aktionærer skal selv kontakte Skagenklits kontor, om lejligheden er udlejet.  
(Lejernes fortrydelsesret er op til 30 dage inden aktuel brugsret.)***

## **GDPR / PERSONDATAFORORDNINGEN**

Skagenklit behøver, som altid, skriftligt dokumentation/samtykke fra ejere for at kunne offentliggøre kontaktoplysninger vedr. gensalg og/eller bytte på hjemmesiden. Disse oplysninger opbevares og gemmes i henhold til loven om persondat beskyttelse.

## BRUGSRET / SPØRGESKEMA

Hvert år i 4. kvartal fremsendes næste års brugsretsskema til alle noterede aktionærers registrerede postadresse. Disse skemaer er utrolig vigtige arbejdsplaner for personale og klargøring til ankomst samt ajourføring af oplysninger om vores aktionærer. **Benyt venligst disse skemaer**, da risikoen for fejl disponering ved aktienummer og uge ankomst klart minimeres ved de forud fyldte skemaer. Det er rigtig fint med et scan eller (tydeligt) billede sendt til Skagenklit administrations mail [info@skagenklit.dk](mailto:info@skagenklit.dk) – **ikke SMS til vagtmobil, tak.**

Bemærk venligst, bagsiden på spørgeskema især er oplysende iht. ankomstdatoer, kontingent samt vejledende udlejningspriser for året.

## Skagenklit A/S siden 1982



**#skagenklit #timeshare #tidtilatnyde #glskagen #ferielejlighederpåugebasis  
#feriefråførsteminut #toppenafdanmark #feriepåtoppen  
#dansktimeshareejforening**

**Følg os, like og del gerne vores opslag på hhv. facebook og instagram.** Det øger kendskabet til vores unikke feriested – både med udlejning og privat gensalg af brugsret – Det er hér de nye generationer søger viden og finder muligheder.

**www.skagenklit.dk opdateres dagligt!**

Tjek venligst siden jævnligt vedr. info fra kontoret, ledige uger eller privat gensalg. Facebook og Instagram side:

**Skagenklit A/S - Administreres af Lotte Alsing Rasmussen.**