

Nyhedsbrev

Julen 2025



Skagenklit A/S

Opgaven med Skagenklit

Det er vores opgave at sikre vedligeholdelse af vores bygning og skabe rammerne for den daglige drift, som kan give alle vore gæster en god ferie på Skagenklit. Det skal ske efter det budget, som er fremlagt på generalforsamlingen. Det er det, vi som bestyrelse står på mål for.

Herunder har den daglige ledelse ret og pligt til at sikre et arbejdsmiljø, hvor medarbejderne trives og præsterer bedst muligt.

Knap så synligt ...

På nuværende tidspunkt har de fleste aktionærer haft mulighed for at glæde sig over det flotte arbejde, der er udført med renovering af ydermurene på A og B-fløjen. Dette arbejde fortsættes til næste år. Men passende skjult for den almindelige gæst udføres der også en del arbejde for at få det hele til at fungere. Der er bl.a. lavet forbedringer i poolen vedrørende klimaanlæg og cirkulationspumpe. Der er repareret for en rørskade i et soveværelse, et regnvandsafløb skal have tv-inspektion, der er bestilt nye hynder til spisebordstolene, der er bestilt 6 nye dobbeltsenge, 30 sæt dyner og puder. Endelig planlægger vi overgang til et mere besparende og fremtidssikret system til justering af PH-værdi i poolen.

Vi har desværre været nødt til at tage afsked med vores oldfrue. En ny vil snarest blive ansat og i mellemtiden har vi reorganiseret ledelsen af rengøringen, så gæsterne ikke vil blive berørt af denne ændring.

Poolen

Som berettet på seneste generalforsamling er vi blevet mødt af skærpede krav til drift af vores pool. Frederikshavn Kommune har fremført nogle kritikpunkter, som vi skal rette op på. Det handler bl.a. om dokumentation, indberetninger, sikkerhed og klormålinger – men også om vores rengøring, der har været mangelfuld med kalkaflejringer til følge. Under sikkerhed og hygiejne er det indskærpet, at man IKKE må bevæge sig gennem pool-området iført udefodtøj. Personalet har desværre observeret voksne gæster, som helt åbenlyst ignorerer skiltningen og bare går igennem området uden at tage skoene af. Hvis tilsynet oplever dette, vil poolen blive lukket!

Ejerskifte

Der har været pænt gang i ejerskifter – men husk, at et ejerskifte først er gyldigt, når både køber og sælger har underskrevet købsaftalen og den er modtaget og bekræftet registreret ved administrationen på Skagenklit. Det originale aktiebevis overdrages naturligvis til køber.

God jul

Vi har nu disponeret på de områder, der koster penge året ud. Økonomien ser meget fornuftig ud og vi er klar til at tage fat på de opgaver, det nye år vil bringe. Derfor kan julefreden sænke sig over Skagenklit – og vi ønsker alle aktionærer en glædelig jul og et lykkebringende nytår!

Med venlig hilsen
Bestyrelsen